



**We wensen u van harte het beste voor**

**2014**  
**50J+**

**De Kwadraatraad  
In Gemeenteraad en OCMW-raad  
Lennik**



## Voorstelling Kwadraatraad

Wij wensen u van harte welkom bij de zevende editie van onze digitale nieuwsbrief.

De digitale nieuwsbrief en meer info vindt u op [www.lenniksetribune.be](http://www.lenniksetribune.be) en via de [FaceBook](#) pagina van De Lennikse Tribune.

De nieuwsbrief verschijnt op maandelijks basis, abonneren kan eenvoudig via mail naar [info@lenniksetribune.be](mailto:info@lenniksetribune.be)

### De Kwadraatraad

Reeds bij het begin van deze legislatuur groeide bij onze fractie het idee om "de Kwadraatraad" op te richten.

Ook in het Britse parlement wordt het principe gebruikt waar de oppositie een schaduwkabinet opricht om de regering op te volgen.

Elk lid van de Kwadraatraad heeft eigen bevoegdheden, elk in zijn of haar interessegebied en met zijn of haar kennis van zaken. Verder in deze Lennikse Tribune vindt u de verdeling van de thema's binnen de Kwadraatraad.



### In deze editie:

• <a href="#">Voorstelling Kwadraatraad</a>	2
• <a href="#">De bijensterfte aangekaart op lokaal niveau</a>	3
• <a href="#">Handelszaken - risico wegens weigering bewonerskaart</a>	4
• <a href="#">Verbetering aanpassing parking Schoolweg</a>	5
• <a href="#">Regering Di Rupo kost gemeente Lennik geld</a>	6
• <a href="#">Fractievergadering gemeenteraad</a>	7
• <a href="#">Tsunami aan verkeersovertredingen</a>	8
• <a href="#">Winterweer zorgt voor hinder op de Tramweg</a>	9
• <a href="#">Betaalbaar en duurzaam wonen voor onze jeugd</a>	10
• <a href="#">Mobiliteitsplan is ingevoerd zonder enige consultatie</a>	12
• <a href="#">Communiceer uw ideeën</a>	14

De Kwadraatraad bestaat uit de volgende leden:

#### Onze gemeenteraadsleden:

- Bruno Moens [Bruno.Moens@lenniksetribune.be](mailto:Bruno.Moens@lenniksetribune.be)
- Christel O [Christel.O@lenniksetribune.be](mailto:Christel.O@lenniksetribune.be)
- Erik O [Erik.O@lenniksetribune.be](mailto:Erik.O@lenniksetribune.be)
- Fried Ringoot [Fried.Ringoot@lenniksetribune.be](mailto:Fried.Ringoot@lenniksetribune.be)
- Geert De Cuyper (fractieleider) [Geert.DeCuyper@lenniksetribune.be](mailto:Geert.DeCuyper@lenniksetribune.be)
- Jasper De Bruyn [Jasper.Debruyn@lenniksetribune.be](mailto:Jasper.Debruyn@lenniksetribune.be)
- Kristien Van Vaerenbergh [Kristien.VanVaerenbergh@lenniksetribune.be](mailto:Kristien.VanVaerenbergh@lenniksetribune.be)

#### Onze OCMW-raadsleden:

- Chris Van Belle [Chris.VanBelle@lenniksetribune.be](mailto:Chris.VanBelle@lenniksetribune.be)
- Ernest Vankelecom [Ernest.Vankelecom@lenniksetribune.be](mailto:Ernest.Vankelecom@lenniksetribune.be)
- Viviane Tielemans [Viviane.Tielemans@lenniksetribune.be](mailto:Viviane.Tielemans@lenniksetribune.be)



## De bijensterfte aangekaart op lokaal niveau

Tijdens de laatste gemeenteraad heeft men, over de grenzen van partijpolitiek heen, beslist om in Lennik werk te maken van een “bijenvriendelijk” beleid.

De fractie NV-A - Lennik<sup>2</sup> besliste het probleem van de bijensterfte aan te kaarten tijdens de jongste gemeenteraad en stelde een paar mogelijke acties voor om de verzwakkende bijenpopulatie te ondersteunen.

De massale sterfte van zowel wilde bijen als honingbijen heeft wereldwijd reeds zorgwekkende proporties aangenomen. Daarom werden reeds op verschillende beleidsniveaus acties ondernomen om oorzaken vast te stellen en mogelijke oplossingen aan te reiken. Ook lokaal kan hier aan gewerkt worden.

### Stop bestrijdingsmiddelen

Het Europees Agentschap voor de Voedselveiligheid heeft reeds veel geld gependend aan onderzoek naar de verzwakking van het bijenvolk. Daaruit is nu de beslissing van de Europese Commissie voortgevloeid om het gebruik van neonicotinoïden te verbieden op gewassen die bijen aantrekken, en dit vanaf 1 december 2013.

Ook Natuurpunt vraagt een volledige ban van deze bestrijdingsmiddelen.

Dus waarom in onze gemeente niet nu reeds het gebruik van dit type van bestrijdingsmiddelen volledig stopzetten?



### Gebrek aan voedsel

Volgens de imkers vormen de bestrijdingsmiddelen evenwel niet het enige probleem. De varroamijt – een parasiet – en de afname van de biodiversiteit van ons leefmilieu zorgen voor bijkomende moeilijkheden. Door de daling van de biodiversiteit vinden de bijen niet genoeg voedsel, waardoor ze verzwakken en vatbaarder worden voor ziektes.

### Een bloemenrijk Lennik

Ook hier kunnen we op lokaal niveau een handje toesteken door de bermen en percelen die door gemeentendiensten worden onderhouden in te zaaien met bijenvriendelijke bloemenmengsels. Nuttig en met een aangename esthetische kant.

### Bijenhôtels

Voor de wilde bijen vormt niet alleen het gebrek aan voedsel, maar ook een tekort aan nestgelegenheid een probleem. Ook hier kunnen we met weinig middelen de natuur van dienst zijn. In samenwerking met de scholen kan een project op poten gezet worden waar bijenhôtels worden vervaardigd en op strategische plaatsen neergezet. Nuttig en educatief.

### Alle beetjes helpen

De bijen als onmisbaar deel van ons leefmilieu beschermen: niet alleen onze land- en tuinbouw varen er wel bij, het is in ons aller belang. Schepen Heidi Elpers belooft aandacht te schenken aan een bijenvriendelijk beleid in Lennik. Wij willen daar graag actief aan meewerken.



Geert

## Handelszaken - risico wegens weigering bewonerskaart

Op basis van een vraag van de N-VA – Lennik<sup>2</sup> fractie heeft CD&V schepen De Muylder medegedeeld dat vennootschappen die op het Marktpllein gevestigd zijn, geen bewonerskaart kunnen aankopen.

### Veiligheidsprobleem

Bijna dagelijks, meestal 's avonds, verlaten handelaars hun zaak met de inkomsten van de dag.

Op basis van de mededeling van de bevoegde schepen moet de handelaar dikwijls meer dan 100 meter wandelen naar een parkeerplaats in de groene zone. Omwille van de mogelijk hoge waarde vormt dit een groot veiligheidsprobleem, zeker tijdens de winterperiode.

### Voorgeschiedenis

Tijdens een infoavond heeft het bestuur aangekondigd dat er drie parkeerzones worden ingevoerd met voor elke zone eigen regels.

#### • Rood - Betalend parkeren

Deze zone behelst de markt waar een maximum parkeertijd van 2 uur wordt ingesteld. Op de infoavond werd gemeld dat de eerste 15 min. gratis waren, intussen is dit verlengd tot 20 min., terwijl op de parkeermeters 30 min. staat vermeld.

De kostprijs: € 1 /u.

#### • Blauw - Beperkt parkeren

Deze zone bevindt zich in de straten en pleinen in de nabijheid van de markt. In deze zone is de parkeerschijf verplicht en beperkt tot 1 uur terwijl de algemeen geldende regel 2 uur voorschrijft.

#### • Groen - Onbeperkt parkeren

Deze zone behelst de straten en pleinen buiten de blauwe zone.

### Analyse van het voorstel

#### • Parkeerplaats gehandicapten

Rode en blauwe zone samen behelzen 257 parkeerplaatsen. De regelgeving schrijft voor dat er 11 plaatsen (1 op 25 sinds 02/2011) voor gehandicapten moeten worden gecreëerd. Deze zijn niet terug te vinden in het voorstel van het bestuur.

#### • Bewonerskaart is belasting

De bewonerskaart, zoals ze momenteel voorgesteld wordt, vormt gewoon een nieuwe bron van inkomsten. Er wordt een parkeerbelasting ingevoerd.

#### • Prijzenslag

De bewonerskaart werd tijdens de infoavond verkocht aan € 125. Intussen is deze via een persbericht reeds in solden geplaatst en kost ze nog € 80, een tweede kaart € 250.

#### • Geldig in beperkte zone

Deze kaart is enkel geldig in de straat of het plein nabij de woning waardoor er 10-tallen versies nodig zijn.

### Voorstel van N-VA – LENNIK<sup>2</sup> met slechts 2 types

De bewonerskaart zoals ze nu op tafel ligt is heel complex en vooral duur. Wij stellen een ander scenario voor dat nog met de handelaar van het centrum dient overlegd te worden.

Vele mensen die in de rode en blauwe zone wonen werken overdag en bezetten dan ook geen parkeerplaats overdag.

#### • Rood - Inwoners markt

- ✓ Rode bewonerskaart
- ✓ Kunnen overall in Lennik parkeren, ook op de markt.
- ✓ Resulteert in groot aantal vrije parkeerplaatsen op de markt. Mensen die er nu parkeren verhuizen naar groene zone.
- ✓ Anderen betalen € 1,00/u. met de eerste 30 minuten gratis

#### • Blauw - Inwoners rest van centrum Lennik

- ✓ Blauwe bewonerskaart
- ✓ Kunnen overall in Lennik parkeren, behalve de markt.
- ✓ Resulteert in groot aantal vrije parkeerplaatsen. Mensen die er nu parkeren verhuizen naar groene zone.
- ✓ Indien parkeerplaatsen in de buurt van de woning bezet zijn kan er toch binnen de blauwe zone worden geparkeerd.
- ✓ Anderen maken gebruik van de parkeerschijf met wettelijke maximum beperking van 2 uur

#### • Kostprijs

- ✓ Beperkte administratieve kost voor de aanvrager
- ✓ Meerdere kaarten per adres mogelijk

Geen contraproductiviteit en niet contradictorisch met het rotatieprincipe en (bijna) iedereen tevreden!

### Veiligheid

Naast de bewoners van het marktpllein horen ook vennootschappen die op het Marktpllein gevestigd zijn een bewonerskaart te kunnen aanschaffen.

## Verbetering aanpassing parking Schoolweg

Via het blaadje van Open VLD werd de Lennikenaar op de hoogte gebracht van de aanpassing van de parking aan de Schoolweg. Een bevoegdheid van CD&V werd aangekondigd in het blaadje van Open VLD. Men zou haast de indruk krijgen dat er symbiose heerst tussen beiden.

### Positief initiatief

Op zich een mooi initiatief want wild parkeren was eerder de regel waardoor soms wagens geblokkeerd werden en de parking niet meer konden verlaten.

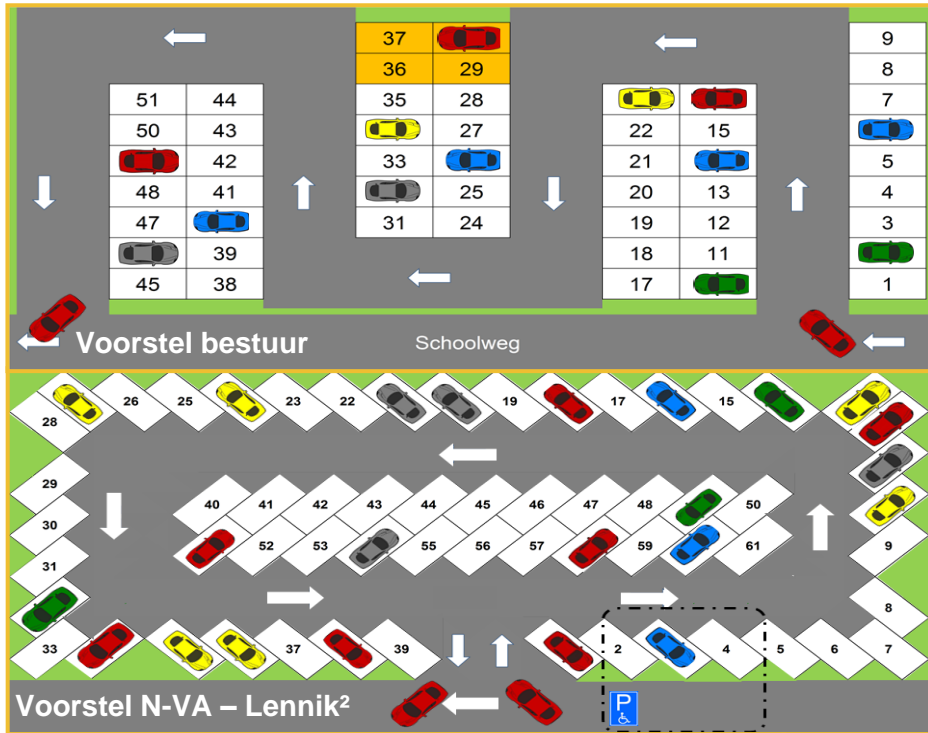
### Ondersteuning van het bestuur

Een bestuur kan nooit expertise hebben in alle facetten van haar verantwoordelijkheden. Tijdens de gemeenteraad bleek ook dat het geconsulteerde studiebureau geen kaas heeft gegeten van het efficiënt gebruik maken van de beschikbare oppervlakte.

Toeval wil dat we omtrent parkeerplaatsen enige expertise in huis hebben, daarom willen we als N-VA – Lennik<sup>2</sup> fractie ons steentje bijdragen en het bestuur een voorstel doen dat op veel vlakken voordelen biedt en amper nadelen. We bieden het bestuur een voorstel aan waar de grootte van één parkeerplaats wordt gerespecteerd en waar het eenrichtingsverkeer van de schoolweg niet in gevaar komt.

### Verbeteringen

- Het aantal parkeerplaatsen stijgt van 47 naar 60 (+28%)
- De rijrichting wordt vereenvoudigd naar één Ω-vorm



- Mogelijkheid tot 12 plaatsen rechtstreeks bereikbaar
- Mogelijke schade tijdens het manoeuvreren vermindert
- De wagen geparkeerd links van uw wagen wordt nooit geraakt door de deur van uw wagen bij aankomst of vertrek
- Drie bredere parkeerplaatsen voor gehandicapten worden voorzien.

### Minder schade

Aangezien de hoek tussen de rijrichting en de parkeerplaats halveert naar 45° wordt parkeren een stuk eenvoudiger en vermindert de kans op blutsen. Deze hoek laat toe om de breedte van de weg te reduceren wat capaciteitswinst oplevert.

### Kopiëren van de specialisten

Deze manier van parkeren wordt door de grote autoconstructeurs

gebruikt om de parkeercapaciteit te verhogen, de snelheid van manoeuvreren te verbeteren en kans op schade te verminderen.

Deze factoren hebben een onmiddellijk financieel voordeel voor deze constructeurs, maar deze kunnen ook voor Lennik én de Lennikenaar voordelen opleveren.

### Een brug te ver

Het feit dat schepen De Muylder de korte presentatie tijdens de gemeenteraad amper volgde is alleen maar spijtig en droevig.

Daarenboven kwam de schepen aandragen met een fabeltje dat 2 grote brandweerwagens 1 maal per week achteraan op de parking zouden moeten kunnen parkeren. Wat zou dat geven bij combinatie van een volle parking én een dringende oproep?



## Regering Di Rupo kost gemeente Lennik geld

De FOD (Federale Overheids-Dienst) Financiën zal tijdens dit jaar € 1,1 miljoen minder aanvullende personenbelasting doorstorten naar de Lennikse gemeentekas dan vorig jaar was afgesproken. Het gat in de Lennikse begroting wordt hierdoor nog groter.

### Rekening Lennik in het rood

Om de lopende rekeningen te betalen moet de gemeente Lennik geld lenen of reserves aanspreken. In het eerste geval betaalt ze intresten, in het tweede geval verliest ze intresten. Met deze maatregel smukt de regering Di Rupo haar begroting 2013 op. Een maatregel die Lennik en vele andere gemeenten geld kost. Ondanks de reeds getroffen kille maatregelen eindigt de Lennikse begroting dieprood.

### Personenbelasting van 8,5%

De algemene personenbelasting wordt bepaald door de FOD Financiën. Daarnaast int de gemeente Lennik aanvullende personenbelasting van 8,5%. Dit bedrag wordt samen met de gewone personenbelasting geïnd door de FOD Financiën. De FOD Financiën stort dit bedrag dan op haar beurt door naar de gemeentekas. Voor Lennik raamde de FOD Financiën dit op € 4,0 miljoen voor 2013. Uiteindelijk zal Lennik dit jaar slechts € 2,9 miljoen ontvangen, € 1,1 miljoen minder dan eerder voorzien. Hierdoor vergroot het tekort op de Lennikse begroting.



### Begroting met doorschuiftruc

De FOD Financiën zal het resterend € 1,1 miljoen begin volgend jaar pas uitbetalen. Op deze wijze valt de uitgave onder de begroting 2014 in plaats van de begroting 2013. Lennik is niet de enige gemeente die op haar centen moet wachten. Voor alle Vlaamse gemeenten samen bedraagt de som meer dan € 200 miljoen.

Zo schuift de regering Di Rupo de factuur naar een volgende regering en probeert ze het beeld van Di Rupo I op te smukken.

### Protest aantekenen

Omwille van deze opsmuk van de federale begroting door de regering Di Rupo vraagt N-VA – Lennik<sup>2</sup> de gemeente om protest aan te tekenen tegen deze werkwijze.

N-VA – Lennik<sup>2</sup> legt een motie neer op de eerstvolgende gemeenteraad. In deze motie vraagt ze dat de maatregel wordt teruggedraaid en dat in de toekomst wordt gewerkt met een voorschotsysteem net zoals dat nu al het geval is bij de gemeentelijke opcentiemen.





Fried

## Fractievergadering gemeenteraad

we vergaderen nogal eens ten huize van  
met zijn allen, altijd, en ongedwongen  
bevordert de helderheid in onze hersenpan  
en de soepelheid onzer tongen

daardoor zitten we altijd op één lijn  
voor velen een groot verlangen  
zo verdedigen we, zoals het moet zijn  
oprecht .. de Lennikenaars belangen





## Tsunami aan verkeersovertradingen

Sinds begin 2013 zijn er een aantal maatregelen getroffen door het bestuur waarbij men zich vragen kan stellen.

### Onverwachte golf

Meer dan 130 Lennikenaren werden tijdens de maand september bedacht met een bekeuring. De daaropvolgende maanden volgde er een gelijkaardig stramien.

De bekeuringen werden vooral geschreven voor overdreven snelheid en fout parkeren.

### Onverwacht en ondoordacht

Mensen die reeds jaren hun wagen parkeerden op een plaats waar ze geen enkele storing vormden voor het verkeer, buurtbewoners, rolstoelen of kinderwagens, werden plots bedacht met een bekeuring die opliep tot € 220.

Geparkeerde wagens waar men zelfs geen hinder voor kan uitvinden werden geïdentificeerd als 2de graad. Deze graad stelt dat andere weggebruikers gehinderd worden waardoor een onveilige situatie wordt gecreëerd.

### Ook op privédomein

Zelfs wagens die op een privédomein geparkeerd stonden werden bekeurd. Aangezien deze op hun privédomein geen andere weggebruikers hinderden en er ook geen onveilige situatie werd gecreëerd was de politie uitzonderlijk mild en bedroeg de bestraffing slechts € 110.

De wagen van een schepen geparkeerd tijdens de gemeenteraad



Vergadering Open VLD ten huize burgemeester Irina De Knop



### Gebrek aan informatie

Het bestuur vond het niet noodzakelijk om de Lennikenaar voorafgaandelijk te informeren over een plots veel strengere aanpak. Een introductieperiode, waarin wagens eventueel een waarschuwing onder de ruitwisser kregen in plaats van een directe bekeuring, werd niet in overweging genomen.

Integendeel, de lokale politie bevestigde dat het strenge optreden er is gekomen op uitdrukkelijke vraag van burgemeester Irina De Knop.

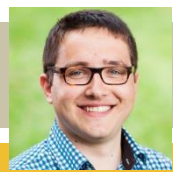
### Voorbeeldfunctie?

Hoort het bestuur niet in eerste instantie het voorbeeld te geven alvorens over te gaan tot (te) zware bestraffing van de burger?

Deze twee voorbeelden tonen het tegenstelde aan:

- Een foto van de wagen van een schepen geparkeerd tijdens de gemeenteraad
- Een foto genomen tijdens de vergadering van de Open VLD ten huize burgemeester Irina De Knop.





Jasper

## Winterweer zorgt voor hinder op de Tramweg

### Agenda

#### november-13

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

#### december-13

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

#### januari-14

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

#### februari-14

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

#### maart-14

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

#### april-14

Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

- Gemeenteraad
- OCMW-raad
- Jaarmarkt Lennik
- Mossselfestijn N-VA – Lennik<sup>2</sup>

De oorzaak van het probleem ligt bij de struiken en bomen die zijn beginnen groeien in deze gracht en daardoor de doorstroom beperken en dus overstrooming veroorzaken.

### Volgende stappen

De oplossingen die zich aanbieden zijn navenant, maar dienen wel dringend uitgevoerd te worden.

- De Lange en Korte Tramweg dienen beschouwd te worden als prioriteit voor het reinigen van straten.
- Ook op het vlak van strooien bij ijs en sneeuw dienen ze prioritair te worden. Zo kunnen problemen zoals die van vorig jaar voorkomen te worden.
- De grachten dienen boom- en struikvrij te zijn, teneinde doorstrooming te garanderen en overstroomingen te voorkomen.

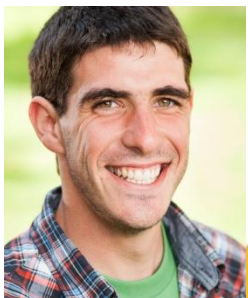
De winter is op komst en dat zullen we geweten hebben.

### Langs de tramweg

De stormen en het slechte weer van de afgelopen weken hebben her en der schade van afgebroken takken en omgevallen bomen veroorzaakt. Zo ook op de Lange en Korte Tramweg. Afgebroken twijgen van wilgen en bladeren vormen er een gevaarlijke situatie voor de vele fietsende scholieren en wandelaars die hier dagelijks gebruik van maken.

### Ook de waterlopen

Een tweede probleem dat zich stelt naar aanleiding van het slechte weer is wateroverlast. Het slechte onderhoud van de gracht langsheen de Lange Tramweg zorgde voor moddersporen en creëerde zo opnieuw een gevaarlijke situatie voor fietsers.



Nils Dekaezemaeker vervangt vanaf 17 december voor een aantal maanden Ernest Vankelecom aan de zijde van Viviane & Chris in de OCMW-raad.

Ernest kan om gezondheidsredenen tijdelijk geen deel uitmaken van deze raad. We wensen Ernest van harte veel beterschap ([Ernest.Vankelecom@lenniksetribune.be](mailto:Ernest.Vankelecom@lenniksetribune.be)).

Nils is 25 jaar en heeft als gewezen hoofdleder van de KLJ-jongens Sint-Martens-Lennik, als voorzitter van RRC Pajot (Relaks Rugby Club) en als medewerker bij Dolle Dagen Gaasbeek reeds op verscheidene vlakken zijn engagement in Lennik getoond.

We wensen Nils veel succes bij zijn intrede in de OCMW-raad. Nils is bereikbaar via [niils.dekaezemaeker@lenniksetribune.be](mailto:niils.dekaezemaeker@lenniksetribune.be).



Bruno

## Betaalbaar en duurzaam wonen voor onze jeugd

Tijdens de gemeenteraad van oktober 2013 vernamen we van schepers Elpers dat de gemeente haar wettelijke verplichtingen inzake het aanbieden van sociale huurhuisvesting voornamelijk wil realiseren door de uitbreiding van de Sint-Elooiswijk.

### **Verkoop van gebouwen dwarsboomt Sociaal objectief**

Lennik is door de Vlaamse regelgeving verplicht om een aantal sociale huurwoningen mogelijk te maken. Momenteel zijn er in Lennik 7 sociale huureenheden (woningen of appartementen). Dit is 0,20 % van het totale woningbestand. Tegen 2020 moeten er hiervan 57 bijkomen. Hoe de gemeente dit cijfer effectief zal realiseren is nog niet duidelijk, dat blijkt uit de uitleg van het college.

Integendeel zelfs, het college laat nu gebouwen op hun waarde schatten die door het vorige college en het OCMW-bestuur zijn aangekocht om sociale huureenheden te realiseren. Of wil het bestuur hiermee de begroting eenmalig opsmukken?

### **Opbrengst van verkoop: € 0,00**

De meeste van deze gebouwen zijn met subsidies aangekocht, tot 95 %. Wanneer deze gebouwen op de privé-markt worden verkocht zullen de subsidiërende overheden terecht de toegestane subsidies terugvorderen van de gemeente.

Wanneer men de kosten van de verkoop in rekening brengt betekent dit een opbrengst van

om en bij de € 0,00 of zelfs een klein verlies.

Het resultaat is een gemeente met minder mogelijkheden om haar sociaal objectief te realiseren en uiteindelijk geen € extra aan inkomsten.

### **Sint-Elooiswijk**

Op dezelfde gemeenteraad suggereerde schepers Elpers dat de gemeente dit sociaal objectief wil realiseren door een RUP (Ruimtelijk UitvoeringsPlan) op te laten stellen om de Sint-Elooiswijk verder uit te breiden met sociale koopwoningen.

Op onze vragen hoeveel woningen, tegen wanneer deze uitbreiding voorzien is en hoe dit effectief uitgevoerd zou worden, kon de schepers geen antwoord bieden. We werden hierdoor gedwongen zelf op zoek te gaan naar antwoorden.

Een mogelijke uitbreiding van de Sint-Elooiswijk is voorzien in het GRS (Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan). Dit plan voorziet de mogelijke ruimtelijke projecten in de gemeente Lennik tot 2020. In dit plan lezen we dat een BPA (Bijzonder Plan van Aanleg) voor de Sint-Elooiswijk zou moeten voorzien in de realisatie van 40 extra sociale koopwoningen. De woningen zouden gerealiseerd worden aan de zuidwestelijke zijde van de wijk.

### **Een antwoord naast de kwestie**

Dit zijn echter geen sociale huurwoningen, dus er komt in tegenstelling tot het antwoord

van schepers Elpers, geen enkele sociale huurwoning bij.

### **Duurzaam wonen**

Betaalbaar wonen voor onze Lennikse jeugd is voor ons cruciaal. We willen niet dat onze gemeente verwordt tot een villagemeente naar het voorbeeld van de wijken in de zuid- en oosttrand van Brussel waar de oorspronkelijke bewoners werden verdrongen door kapitaalkrachtige opkopers.

Een gemeente moet hier waken over een gezonde mix en een evenwichtig aanbod aan woningmogelijkheden op haar grondgebied. Bij een eventuele uitbreiding van deze wijk dringen we er dan ook op aan dit te laten afhangen van de duurzame realisatie hiervan en dit op sociaal-economisch en op ecologisch vlak.

### **Sociale cohesie binnen de wijk**

Op sociaal-economisch vlak vinden we het belangrijk dat een wijkrealisatie de sociale cohesie tussen haar bewoners versterkt.

Dit betekent vooreerst een goede socio-economische mix van haar bewoners. Denk bijvoorbeeld ook aan initiatieven die toelaten aan de jonge Lennikse gezinnen die buiten de sociale huisvestingsvoorwaarden vallen om eveneens een woning te verwerven.

De gemeente moet deze initiatieven ondersteunen en onder haar bewoners bekend maken.



## Betaalbaar en duurzaam wonen voor onze jeugd



### Ruimtelijke inrichting

Bij de ruimtelijke inrichting van de wijk moet de klemtoon liggen op gemeenschappelijke functies, ontmoetingsplaatsen in de gebouwen en de groene omkadering van deze wijk.

In Vlaanderen zijn reeds heel goede ervaringen opgedaan met wijken opgebouwd volgens het co-housing-principe. Hier heeft elke woning z'n eigen kleine privéruimte en wordt eveneens veel aandacht besteed aan gemeenschappelijke gebouwen die dienst doen als gastenverblijf, feestzaal voor de bewoners, ruimte voor was en strijk, opbergruimte voor tuinmateriaal.

Bijkomend wordt veel aandacht en ruimte besteed aan grote

gemeenschappelijke groene ruimtes zodat kinderen niet elk hun eigen beperkte tuin hebben maar wel 1 grote tuin aangelegd rondom de woningen. De beleving in deze wijken is dan ook heel bevredigend.

### Ecologische voorsprong door positieve energie woningen

Ook ecologisch kan een doordachte planning en realisatie een groot effect hebben.

- Kan er gebouwd worden volgens isolatiestandaarden van lage-energie woningen?
- Kan de wijk voorzien worden van een gemeenschappelijk beheerde hernieuwbare energie-installatie?
- Kan zo een wijk gecreëerd

worden die meer energie opwekt dan ze verbruikt?

- Kan de wijk zo ingericht worden dat er parkeerplaatsen worden voorzien zodat het verkeer binnen de wijk zelf voorrang geeft aan de zwakke weggebruikers?

Dit zijn vragen waar andere gemeenten en projecten reeds heel positieve antwoorden op hebben geformuleerd en gerealiseerd.

### Rest één belangrijkste vraag

Heeft ons college het inzicht, de durf en het doorzettingsvermogen om haar inwoners voor te bereiden op het leven en het wonen van de toekomst?

We houden u op de hoogte.



Lien

## Mobiliteitsplan is ingevoerd zonder enige consultatie

Op de gemeenteraad september 2013 stelde het schepencollege haar mobiliteitsplan voor.

Er werden het betalend parkeren op de markt en de bewonerskaart ingevoerd. Dit kaderde in het teken van handelsversterkende maatregelen.

Men zou er vanuit gaan dat de handelaars akkoord gaan met deze voorstellen. Jammer genoeg heeft N-VA – Lennik<sup>2</sup> moeten vernemen dat dit niet zo is.

Een aantal handelaars zijn niet te spreken over het feit dat er telkens weer gegoocheld wordt met de mening van 'het middenstandsverbond', terwijl zij zelf nooit iemand gezien hebben van dit verbond om naar hun mening te vragen.

Een groot aantal handelaars vindt

het niet kunnen dat zij genoemd worden als 'de' reden voor deze wijzigingen. Vooral dat er niemand van het schepencollege de moeite genomen heeft om de handelaars even een bezoekje te brengen om hun mening te vragen of persoonlijk even toe te lichten.

Een aantal handelaars is tegen de plannen, zo is ook duidelijk in de pers. De meningen zijn verdeeld toch worden altijd dezelfde handelaars voor de kar gespannen van de meerderheid om zo hun gelijk te halen.

Het is zeer vreemd dat de handelaars deze opmerkingen maken terwijl de getroffen maatregelen net kaderen in een "handelsversterkend beleid".

Verder moeten we jammer genoeg ook vaststellen dat geen

enkele minder mobiele persoon geraadpleegd is in de uitwerking van het mobiliteitsproject. Nochtans werd dit op een eerdere gemeenteraad beloofd.

Daarom stelt N-VA – Lennik<sup>2</sup> volgende vragen:

- Zijn de handelaars gehoord bij het opstellen van het mobiliteitsplan?
- Zo ja, wat was hun advies en wat heeft het bestuur hiermee aangevangen?
- Welke verenigingen zijn als rolstoelgebruiker, minder mobiele mensen of senioren gehoord in aanloop naar en tijdens de studies?
- Hoe denkt het bestuur dit te organiseren voor alle toekomstige projecten?

Amateurisme troef, zoals reeds aangetoond in meerdere dossiers beheerd door dit bestuur.

## Verdeling thema's binnen de Kwadraatraad

Erik

In de Kwadraatraad worden de bevoegdheden toegewezen en verdeeld onder alle leden van de fractie.

Door deze verdeling is het ons mogelijk om gedetailleerd onderwerpen op te volgen en met kennis van zaken te oordelen over bestuursdaden van het schepencollege.

### Professionalisme

Deze professionalisering houdt in dat de kwaliteit van de oppositievoering verbetert en er een heel gedetailleerde en overzichtelijke opvolging gebeurt.

Deze verdeling houdt natuurlijk niet in dat onze gemeenteraadsleden zich eng gaan vastbijten in hun onderwerpen. Leden van de Kwadraatraad zullen hun geest ook open houden voor onderwerpen die niet onder hun bevoegdheid vallen om zo collega's bij te staan indien nodig.

Aangezien onze fractieleden geen medewerkers of ambtenaren ter beschikking hebben ter ondersteuning en administratie worden een aantal complexe verantwoordelijkheden aan meer dan één raadslid

toebedeeld.

De verdeling van de bevoegdheden werd in een overzichtelijke tabel gegoten en is terug te vinden op volgende pagina, deze zal in elke Lennikse Tribune verschijnen.

Indien u ideeën, opmerkingen of klachten hebt aangaande één van de vermelde bevoegdheden kan u in de toekomst telkens onmiddellijk contact opnemen met de betrokken persoon van de Kwadraatraad of via [Info@LennikseTribune.be](mailto:Info@LennikseTribune.be)



Verdeling thema's binnen de Kwadraatraad in één beeld

Gun



Thema's	Bruno Moens	Christel O	Erik O	Fried Ringoot	Geert De Cuyper	Jasper De Bruyn	Kristien Van Vaerenbergh
Academie Peter Benoit							
Andersvaliden en speciale doelgroepen							
Begraafplaatsen							
Bevolking							
Bibliotheek							
Burgerlijke stand							
Burgerparticipatie							
Cultuur							
Energiebesparing in gebouwen							
Erediensten							
Erfgoed							
Feesten en plechtigheden							
Financiën							
Gemeentelijk onderwijs + flankerend onderwijs							
Gezin en kinderopvang							
ICT							
Informatie- en promotiebeleid							
Interne zaken							
Jeugd							
Klachten en meldingen							
Kwaliteitsbewaking van de dienstverlening							
Landbouw							
Lokale economie en middenstand							
Markten							
Milieu- en energiebeleid							
Mobiliteit							
Nieuwkomers							
OCMW en welzijn							
Onthaal en integratie							
Ontwikkelingssamenwerking							
Openbare ruimten en groen							
Organisatie							
Pajottenland +							
Patrimonium							
Personeel							
Plattelandsontwikkeling							
PWA							
Rechtszaken							
Ruimtelijke ordening en Stedenbouw							
Senioren							
Speelpleinen							
Sport							
Tewerkstelling							
Toerisme							
Trage Wegen							
Veiligheid (politie en brandweer)							
Vergunningsbeleid							
Vlaams beleid							
Werken							
Wonen							



We willen via De Lennikse Tribune de Lennikenaar een platform aanbieden om creatieve ideeën, weetjes, grieven, ... over en door Lennik wereldkundig te maken, dit kan via mail naar:

[Info@LennikseTribune.be](mailto:Info@LennikseTribune.be)

de lennikse

TRIBUNE