

Bijeenroeping van de gemeenteraad

Geachte,

De voorzitter heeft de eer u uit te nodigen tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad op donderdag 19 december 2019 om 20 uur. Deze zitting vindt plaats in de Dekenij, gelegen Deken Verbesseltstraat 9 te Lennik.

AGENDA:

OPENBAAR

Algemeen

1. Goedkeuring van de notulen en zittingsverslag van de vergadering van 21-11-2019
Toelichting
Overeenkomstig artikel 32 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, dienen de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goedgekeurd te worden.

Erediensten

2. Financiën – Erediensten budgetwijziging 1 en 2 / 2019 – Sint-Kwintinus - Akteneming
Toelichting
Als de gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte. De budgetwijziging 1 en 2, 2019 van de kerkfabriek Sint-Kwintinus wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.
3. Financiën – Erediensten budgetwijziging 1 en 2 / 2019 – Sint-Martinus - Akteneming
Toelichting
Als de gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte. De budgetwijziging 1 en 2, 2019 van de kerkfabriek Sint-Martinus wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.
4. Financiën – Erediensten budgetwijziging 2019 – Gaasbeek - Akteneming
Toelichting
Als de gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad

hiervan akte. De budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Gaasbeek wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.

5. Financiën – Erediensten budgetwijziging 2019 – Sint-Gertrudis - Akteneming

Toelichting

Als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte. De budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.

6. Financiën - Meerjarenplan 2020-2025 – Afsprakennota kerkfabrieken Lennik - Goedkeuring

Toelichting

Overeenkomstig het Decreet van 7 mei 2004, gewijzigd bij besluit van 6 juli 2012, zijn de meerjarenplannen onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad. De meerjarenplannen 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Ursula, kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gaasbeek, kerkfabriek Sint-Kwintinus en kerkfabriek Sint-Martinus worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

7. Financiën - Erediensten budget 2020 - Akteneming

Toelichting

Als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte. Het budget 2020 van de kerkfabrieken Onze-Lieve-Vrouw Gaasbeek, Sint-Kwintinus, Sint-Ursula en Sint-Martinus wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.

8. Financiën - Meerjarenplan 2020–2025 kerkfabriek Sint-Gertrudis – Goedkeuring

Toelichting

Overeenkomstig het Decreet van 7 mei 2004, gewijzigd bij besluit van 6 juli 2012, zijn de meerjarenplannen onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad. Het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

9. Financiën – Budget 2020 kerkfabriek Sint-Gertrudis – Akteneming

Toelichting

Als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte. Het budget 2020 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis wordt thans ter akteneming aan de gemeenteraad voorgelegd.

Financiën

10. Financiën - Goedkeuring jaarrekening 2018 door toezichhoudende overheid - Kennisname
Toelichting
De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de gouverneur van 5 november 2019 betreffende de goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2018.

11. Financiën - Budgetwijziging nr. 2 2019 - Vaststelling
Toelichting
De budgetwijziging nr. 2 m.b.t. het dienstjaar 2019, bestaande uit de verklarende nota en de financiële nota, wordt vastgesteld door de gemeenteraad.

12. Financiën - Budgetwijziging 1 2019 (OCMW) - Goedkeuring
Toelichting
Overeenkomstig de artikelen 249§3 en 596 van het decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad de budgetwijziging 1 2019 van het OCMW goed te keuren, nadat de raad voor maatschappelijk welzijn de beleidsrapporten heeft vastgesteld.

13. Financiën - Politiezone Pajottenland - Politiebegroting 2020 - Goedkeuring gemeentelijke dotatie
Toelichting
Jaarlijks moet er in het budget van de gemeente een financiële bijdrage tot de meergemeente politiezone PAJOTTENLAND worden voorzien. De bijdrage van de gemeente Lennik bedraagt voor het dienstjaar 2020 € 1 075 957,38.

14. Financiën - Meerjarenplan 2020-2025 (Gemeente) - Vaststelling
Toelichting
Het Decreet lokaal bestuur bepaalt dat de nieuwe bewindsploegen in 2019 hun strategische en financiële planning vastleggen in een meerjarenplan voor de periode 2020 tot 2025. Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus (BBC 2020). Het komt de Gemeenteraad toe om haar deel van het meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

15. Financiën - Meerjarenplan 2020-2025 (OCMW) - Goedkeuring

Toelichting

Het Decreet lokaal bestuur bepaalt dat de nieuwe bewindsploegen in 2019 hun strategische en financiële planning vastleggen in een meerjarenplan voor de periode 2020 tot 2025. Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus (BBC2020). Het komt de gemeenteraad toe om het deel van het meerjarenplan 2020-2025 van de OCMW-Raad goed te keuren. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld.

16. Financiën – Lijst van de nominatieve subsidies – Goedkeuring

Toelichting

Overeenkomstig artikel 41, §2, 23° van het decreet oer het lokaal bestuur is de gemeenteraad bevoegd voor het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bijgevoegde lijst met nominatieve subsidies voor het boekjaar 2020 goed te keuren.

(Opm: In tegenstelling met het gemeentedecreet maakt de lijst met nominatief ingeschreven subsidies in het decreet lokaal bestuur geen onderdeel meer uit van de beleidsnota van het budget of budgetwijziging en dient er bijgevolg een aparte beslissing te worden genomen door de gemeenteraad.)

17. Financiën – Delegatie overheidsopdrachten aan college van burgemeester en schepenen – Goedkeuring

Toelichting

Het decreet lokaal bestuur stelt in artikel 41,§2,10°b, dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten wanneer de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bijgevoegde lijst met overheidsopdrachten nominatief aan het college van burgemeester te delegeren.

18. Financiën - Gemeentebelasting - Opcentiemen op de onroerende voorheffing - Goedkeuring

Toelichting

De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2020-2025 de belasting opcentiemen op de onroerende voorheffing goed.

19. Financiën - Gemeentebelasting - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Goedkeuring

Toelichting

De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2020-2025 de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting goed dewelke is aangepast aan de zesde staatshervorming voor wat betreft de belastbare basis van de aanvullende personenbelasting.

20. Omgeving - Grond en Pandenbeleid - Intergemeentelijk reglement leegstaande woningen en gebouwen - Goedkeuring

Toelichting

Vanaf 23 december 2016 is de leegstandsbestrijding (nl. het registreren en belasten van leegstaande panden) een gemeentelijke beleidskeuze geworden. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het voorliggende reglement voor leegstaande gebouwen en woningen goed te keuren.

21. Omgeving - Grond en Pandenbeleid - Intergemeentelijk reglement leegstandsheffing op leegstaande woningen en gebouwen - Goedkeuring

Toelichting

Vanaf 23 december 2016 is de leegstandsbestrijding (nl. het registreren en belasten van leegstaande panden) een gemeentelijke beleidskeuze geworden. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de voorliggende heffing voor leegstaande gebouwen en woningen goed te keuren.

22. Financiën - Belasting op de tweede verblijven - Goedkeuring

Toelichting

Vernieuwing van het belastingsreglement voor tweede 2^{de} verblijven.

23. Omgeving - Financiën - Grond en Pandenbeleid - Gemeentelijk reglement verwaarloosde gebouwen en woningen - Goedkeuring

Toelichting

Op 22 december 2016 besliste het Vlaams Parlement om het beleid rond de bestrijding van verwaarlozing volledig aan de gemeente toe te vertrouwen. Deze beslissing is bekrachtigd en afgekondigd door het Vlaamse Regering op 23 december en in werking getreden op 1 januari 2017.

Het Gewest bepaald alleen nog de hoofdlijnen en geeft de gemeenten verder volledige beleidsvrijheid in het registreren en belasten van verwaarloosde panden.

Het gemeentelijk reglement neemt de methodiek van het Gewest over (cf. art. 2 modelreglement en het technische verslag met strafpunten). Aan de gemeenteraad

wordt gevraagd het voorliggende reglement voor verwaarlozing van gebouwen en woningen goed te keuren.

24. Omgeving - Financiën - Grond en Pandenbeleid - Belastingsreglement gemeentelijke verwaarloosde gebouwen en woningen (verwaarlozingsheffing) - Goedkeuring

Toelichting

Op 22 december 2016 besliste het Vlaams Parlement om het beleid rond de bestrijding van verwaarlozing volledig aan de gemeente toe te vertrouwen. Deze beslissing is bekrachtigd en afgekondigd door het Vlaamse Regering op 23 december en in werking getreden op 1 januari 2017.

Het Gewest bepaald alleen nog de hoofdlijnen en geeft de gemeenten verder volledige beleidsvrijheid in het registreren en belasten van verwaarloosde panden.

Het gemeentelijk reglement neemt de methodiek van het Gewest over (cf. art. 2 modelreglement en het technische verslag met strafpunten). Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de voorliggende belasting voor verwaarlozing van gebouwen en woningen goed te keuren.

25. Financiën - Retributie op het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels en notariële inlichtingen - Goedkeuring

Toelichting

Vernieuwing van de retributie voor het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels aan notarissen en vastgoedmakelaars.

26. Financiën - Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - goedkeuring

Toelichting

De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2020-2022 de retributie gevestigd op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein goed.

Ruimtelijke Ordening

27. Omgeving - Goedkeuring van gratis grondafstand bij een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - Karenbergstraat 2 - Dossier 2019/V09-a

Toelichting

De gemeenteraad beslist om de strook grond, gelegen tussen de bestaande weggrens en de in de verkaveling bepaalde rooilijn vastgesteld op 5m uit de as van de voorliggende weg, in te lijven in het openbaar domein der wegenis voor de symbolische waarde van 1 euro.

28. Omgeving - Goedkeuring van gratis grondafstand bij een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden – Hunselstraat 55 - Dossier 2019/V10-a

Toelichting

De gemeenteraad beslist om de strook grond, gelegen tussen de bestaande weggrens en de in de verkaveling bepaalde rooilijn vastgesteld op 5m uit de as van de voorliggende weg, in te lijven in het openbaar domein der wegenis voor de symbolische waarde van 1 euro.

Mobiliteit

29. Mobiliteit - Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer betreffende het invoeren van diverse verkeersmaatregelen bij schoolomgeving GBS 't Rakkertje - Assesteenweg (N285) - Goedkeuring

Toelichting

Op de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid (28/05/2019) werd beslist het enkelrichtingsfietspad ter hoogte van GBS 't Rakkertje (gelegen N285/Assesteenweg 125) te verbreden naar een dubbelrichtingsfietspad.

In kader van het mobiliteitsprotocol worden bijkomend twee zoenzones aangelegd nabij de schoolingang van GBS 't Rakkertje.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen.

30. Mobiliteit - Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer betreffende het aanleggen van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Felix Van Den Boschstraat - Goedkeuring

Toelichting

Een bewoner van de Felix Van Den Boschstraat deed een aanvraag voor de aanduiding van een parkeerplaats voor personen met een handicap. Naar aanleiding van een gunstige beoordeling van dit dossier, wordt aan de gemeenteraad gevraagd goedkeuring te verlenen voor de aanleg van een parkeerplaats voor mindervaliden.

31. Mobiliteit - Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer betreffende het invoeren van een fietsstraat - Processiestraat - Goedkeuring

Toelichting

Op de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid (28/05/2019) werd beslist een fietsoversteekplaats aan te leggen op de Brusselsestraat (N282) ter hoogte van het kruispunt met de Processiestraat.

In kader van deze beslissing wordt de Processiestraat omgevormd tot een fietsstraat, zodoende de fietsoversteekplaats kan worden aangelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen.

32. Mobiliteit - Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer betreffende het omvormen van een voetpad naar deel van de openbare weg voorbehouden voor het verkeer van voetgangers en fietsers - Brusselsestraat (N282) - Goedkeuring

Toelichting

Op de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid (28/05/2019) werd beslist een fietsoversteekplaats aan te leggen op de Brusselsestraat (N282) ter hoogte van het kruispunt met de Processiestraat.

In kader van deze beslissing wordt het huidige voetpad op de Brusselsestraat (tussen Processiestraat en Kruiskouterstraat) omgevormd tot een gemengd voet- en fietspad, zodoende de fietsoversteekplaats kan worden aangelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen.

33. Mobiliteit - Retributiereglement op het gebruik van het openbaar domein voor het parkeren van motorvoertuigen - Goedkeuring

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik van het openbaar domein voor het parkeren van motorvoertuigen goed te keuren.

34. Mobiliteit - Financiën - Gemeentelijk belastingsreglement inzake het plaatsen van containers, kranen en hiermee identificeerbare voorwerpen op het openbaar domein - Goedkeuring

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het gemeentelijk belastingsreglement inzake het plaatsen van containers, kranen en hiermee identificeerbare voorwerpen op het openbaar domein goed te keuren.

Bescherming ecosystemen (dieren, bossen, biodiversiteit)

35. Financiën - Belasting op de rioolaansluitingen (aansluitingstaks) - Goedkeuring

Toelichting

Het belastingsreglement voor de rioolaansluiting vervalt op 31 december 2019. Het voorliggende reglement zorgt ervoor dat de kosten die de watergroep maakt om een woning aan te sluiten op de riolering worden vergoed.

36. Milieu – Handhavingsreglement afkoppeling van regen- en afvalwater, berging en buffering – Goedkeuring

Toelichting

Het handhavingsreglement op het afkoppelen van regen en afvalwater wordt verlengd omdat het huidige vervalt op 31 december 2019. De komende jaren zullen er nog heel wat saneringsprojecten worden uitgevoerd en daarom is het belangrijk dat de gemeente een stok achter de deur heeft om privé-eigenaars te verplichten

de noodzakelijke werken uit te voeren zodat saneringsprojecten hun vooropgestelde doel bereiken: zuiver en proper oppervlakte- en grondwater.

37. Milieu - Deelname van de gemeente aan het project 'intergemeentelijke natuur- & landschapsploegen' in de periode 2020-2025 - Goedkeuring

Toelichting

Sinds het ontstaan van de intergemeentelijke landschapsploegen in de jaren 90 maakt de gemeente Lennik hiervan gebruik. Het aantal terreinen om te beheren is de voorbije jaren toegenomen en men wil de natuurdoelstellingen nog beter behalen. Ze wil deze samenwerking verlengen en het aantal VTE's uitbreiden van 2 naar 3. Op die manier wordt de integratie van sociaal zwakkere op de arbeidsmarkt bevorderd.

Duurzaam watergebruik, consumeren en afvalbeleid

38. Financiën – Verkoop compostvaten – Vaststelling bedrag - goedkeuring

Toelichting

Het reglement voor de vastlegging van de verkoopprijs van een compostvat vervalt op 31 december 2019. De prijs van een compostvat blijft behouden op 6 euro per vat. De bestelling van compostvat(en) kan digitaal via de website van gemeente Lennik en ticketgang.

39. Financiën – Belasting op de huis-aan-huis-verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk – Goedkeuring

Toelichting

Het huidige belastingsreglement huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk vervalt op 31 december 2019. Het voorliggende reglement moet ervoor zorgen dat reclaimedrukwerk beperkt blijft en de gemeente een vergoeding ontvangt voor de overlast en zwerfvuil dat dit met zich mee brengt.

40. Milieu - Invoeren uniforme afvalzakken in het werkingsgebied van Intradura en gemeente Lennik vanaf 2021 - Goedkeuring

Toelichting

De afvalintercommunale Intradura wil een uniforme rest- en GFT-afvalzak invoeren in haar werkingsgebied Om duurzaam afvalbeleid te kunnen organiseren en afvaltoerisme tegen te gaan is het belangrijk om in het hele werkingsgebied hetzelfde tarief in te voeren.

41. Milieu – Retributie op het afleveren van restafval-, PMD- en GFT-zakken - goedkeuring

Toelichting

Het retributiereglement voor huisvuilzakken vervalt eind 2019. Daarom ligt er een nieuw retributiereglement voor, voor een periode van één jaar om nadien over te schakelen op de uniforme zak van Intradura.

42. Milieu – Retributie op het verwijderen en verwerken van sluikestort - Goedkeuring

Toelichting

Een belasting op het weghalen van afvalstoffen die worden achtergelaten of gestort mogen enkel de werkelijke kosten dekken.

Een boete of bestraffing opleggen voor het overtreden van de wetgeving moet gaan via de strafrechtelijke procedure.

Daarom wordt het bestaande reglement aangepast.

Jeugd

43. Vrije Tijd - Politieverordening eindejaarsfuif - Goedkeuring

Toelichting

Op oudejaarsnacht organiseert de KLJ al jaar en dag een nieuwjaarsfuif. Ook dit jaar wordt deze fuif georganiseerd in de sporthal Jo Baetens. In deze politieverordening wordt alles opgenomen om ervoor te zorgen dat alles op en rond de fuif zo vlot mogelijk verloopt zodat de openbare orde niet verstoord wordt tijdens deze nacht.

Veiligheid (politie/ brandweer)

44. Politie - Belasting op tussenkomsten van de politiezone Pajottenland - Goedkeuring

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het belastingreglement op tussenkomsten van de politiezone Pajottenland goed te keuren

Erfgoed

45. Omgeving - Intergemeentelijk project onroerend erfgoeddienst - oprichting van de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Pajottenland, de goedkeuring van de statuten en een kennisname van de doelstellingen en begroting - goedkeuring

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met de oprichting van een projectvereniging, de oprichtingsakte te ondertekenen en het voorstel van de statuten goed te keuren.

Personeel

46. Personeel - Vaststelling selectieprocedure zij-instromers voor 1 statutaire betrekking van algemeen directeur - Goedkeuring

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de te volgen procedure van de zijinstromers voor 1 statutaire betrekking van algemeen directeur goed te keuren

Hoogachtend,

De wnd. algemeen directeur,



Natalie VERMEIR

De voorzitter,



Koenraad AMEYS

Decreet Lokaal Bestuur

Artikel 26:

De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is. De raad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen. In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.